



COMUNE DI TIRIOLO
Provincia di Catanzaro

AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILI DELL'AREA

N. 83 Registro Generale del 23/04/2024

N. 27 **Registro** dell'Area del 26/01/2024

OGGETTO: Servizi Legali. Riacquisizione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà ATERP. Procedura obbligatoria di mediazione. Nomina Legale di fiducia Avv. Vincenzo Marsico. Cig: B015F4A63A.

Riferimenti contabili 2024-125-0
(Se necessari)

OGGETTO: Servizi Legali. Riacquisizione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà ATERP. Procedura obbligatoria di mediazione. Nomina Legale di fiducia Avv. Vincenzo Marsico. Cig: B015F4A63A.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 65 del 07/11/2019 con la quale si è disposto la riacquisizione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà ATERP;

Considerato che gli interessati, Sigg. *Omissis* e *Omissis*, non hanno proceduto entro 90 giorni dalla notifica della stessa Ordinanza alla restituzione dell'alloggio in questione;

Dato atto che il Comune di Tiriolo è privo di personale con specifica abilitazione e che pertanto è necessario conferire l'incarico ad un Legale abilitato;

Vista la comunicazione dell'Avv. Vincenzo Marsico del Foro di Catanzaro che, allo scopo interpellato, con pec del 17/01/2024, acquisita agli atti del Comune in pari data con il n.535 di protocollo, si è dichiarata disponibile ad assumere l'incarico, riferito alla sola procedura obbligatoria di mediazione, per un compenso di €.1.848,00 oltre spese generali 15%, C.P.A. 4% ed i.v.a. 22%;

Visto il "Regolamento per la semplificazione dei procedimenti di spesa per l'acquisizione di beni e servizi", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 15 aprile 2003 e successivamente integrato con deliberazioni dello stesso Organo n. 80 del 23 dicembre 2008 e n. 54 del 21 ottobre 2009, esecutive;

Dato atto che l'importo della fornitura è inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

Considerato che l'importo complessivo contrattuale della fornitura è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto della fornitura in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura della Responsabile dell'Area Amministrativa da indagini di mercato informali;

Visto che al finanziamento della prestazione in parola si provvede con fondi comunali;

Visto il parere di regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso, con la sottoscrizione del presente atto, da parte del Responsabile dell'Area Amministrativa ai sensi dell'art.147/bis del D.Lvo 18/08/2000, n.267, come aggiunto con l'art.3 del D.L. 10/10/2012, n.174;

Ritenuto dover procedere in merito;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale dei controlli interni;

Assunta la propria competenza a norma del provvedimento del Sindaco n.108 del 29/12/2023;

DETERMINA

Le premesse formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento,
DI NOMINARE l'Avvocato Vincenzo Marsico del Foro di Catanzaro, con Studio Legale a Miglierina in via Pitagora, 32, quale Legale dell'Ente per la procedura obbligatoria di mediazione nei confronti dei Sigg. *Omissis* e *Omissis*, ai fini della riacquisizione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà ATERP;

DI APPROVARE lo schema di convenzione dell'incarico in parola allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

DI IMPEGNARE allo scopo la somma di €.3.000,00 sul cap.610 avente per oggetto "Spese per liti, arbitraggi, ecc." del bilancio corrente in corso di formazione.

DI DARE ATTO che la pubblicazione del presente atto deve avvenire in forma anonima (OMISSIS), ai fini del rispetto della normativa in materia di tutela della privacy.

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

DI DARE ATTO, ancora, che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e D.lgs. n. 33/2013), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del responsabile del procedimento e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale.

DI DARE ATTO, infine, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14/03/2013, n. 33.

DI DEMANDARE all'ufficio di ragioneria gli ulteriori adempimenti.

Il presente atto è soggetto a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013, n.33. Esso dovrà essere pubblicato sul sito internet del Comune di Tiriolo nello spazio denominato "Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA

f.f. Rag. Domenico D'Alta



COMUNE DI TIRIOLO

Provincia di Catanzaro

Piazza Italia 4 - C.a.p. 88056
Tel.0961/990836 - Fax 0961/990928
Partita iva 00297960791

DISCIPLINARE DI INCARICO PER PRESTAZIONE PROFESSIONALE

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, con la presente scrittura privata, da valere a tutti gli effetti di legge:

T R A

Il COMUNE di TIRIOLO con sede in Piazza Italia, codice fiscale: 00297960791 rappresentato dal Rag. Domenico D'Alta, domiciliato per la carica presso la sede municipale il quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di f.f Responsabile dell'Area Amministrativa, a ciò autorizzato con Provvedimento Sindacale n. 108 del 29.12.2023 ai sensi dell'art. 107 comma 3 lett. c) e art. 109 comma 2 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267;

E

l'Avvocato Vincenzo Marsico del Foro di Catanzaro (di seguito: legale) con studio in Miglierina (CZ), alla Via Pitagora, 32, codice fiscale MRSVCN65S20C352K, partita IVA 01986440798;

PREMESSO CHE

- con Determinazione n. _____ del _____, esecutiva, è stato affidato incarico al legale testé citato per l'attività di assistenza legale per la procedura di mediazione obbligatoria nei confronti di _____ ai fini della riacquisizione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà ATERP;
- Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Tiriolo conferisce all'Avv. Vincenzo Marsico l'incarico per l'attività di assistenza legale nella procedura nella premessa indicata.

ARTICOLO 2 - MODALITA' E TEMPI DELL'INCARICO

Il legale incaricato si impegna a fornire ogni attività di assistenza legata al contenzioso di che trattasi.

Il Comune si impegna a porre a disposizione del legale tutto il materiale ed i dati necessari per l'espletamento dell'incarico.

L'incarico di cui al presente disciplinare decorrerà dall'avvio della procedura di mediazione e avrà termine con il verbale di chiusura della stessa. Resta espressamente escluso dal presente incarico, in caso di esito negativo della procedura di mediazione, il giudizio da promuovere dinanzi al Tribunale di Catanzaro, per il quale sarà, eventualmente, conferito altro e diverso incarico.

ARTICOLO 3 – IMPORTO

L'importo del contratto ammonta a complessivi €1.848,00 oltre spese generali, I.V.A. e C.P.A.. Ai fini contabili ogni comunicazione o documento contabile trasmesso al Comune, relativo alla presente convenzione, dovrà riportare il numero di impegno.

ARTICOLO 4 – PAGAMENTI

Il compenso per l'incarico professionale come sopra fissato sarà effettuato a seguito di presentazione di regolare fattura al termine dell'attività svolta.

ARTICOLO 5 – SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE

Il presente contratto, stipulato con la forma della scrittura privata non autenticata sarà soggetto ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 a registrazione fiscale in caso d'uso con l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del citato D.P.R. n. 131/86 la cui spesa sarà a carico della parte richiedente.

Il presente contratto, redatto in due originali, viene letto confermato e sottoscritto.

PER IL COMUNE DI TIRIOLO
Il Responsabile dell'Area

IL PROFESSIONISTA