



COMUNE DI TIRIOLO
Provincia di Catanzaro

AREA TECNICO-MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 33 del registro generale del 20/03/2024

N.092 del registro dell'Area del 06/03/2024

OGGETTO: Utilizzo dell'art. 15, comma 6, del D.L. n. 185/2015, così come convertito in L. n. 9/2016, per la riqualificazione e successiva gestione dell'impianto sportivo "Campo di calcio Tavano-Ianni" (F.ne Pratora) del Comune di Tiriolo.

Riferimenti contabili _____
(Se necessari)

Det.n.092 del 08/03/2024

OGGETTO: Utilizzo dell'art. 15, comma 6, del D.L. n. 185/2015, così come convertito in L. n. 9/2016, per la riqualificazione e successiva gestione dell'impianto sportivo "Campo di calcio Tavano-Ianni" (F.ne Pratora) del Comune di Tiriolo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Tiriolo con deliberazione consiliare n.61 del 30/09/2008, esecutiva, ha variato il "Regolamento per la gestione degli impianto sportivo comunali", approvato con deliberazione consiliare n.41 del 24/07/2003, esecutiva, determinando, tra le altre cose, con l'art.4, la possibilità per l'Amministrazione Comunale di affidare direttamente in regime di convenzione la gestione delle strutture sportive comunali a favore di società, federazioni sportive, enti di promozione sportiva, ed in genere di organismi associativi che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero senza scopi di lucro;

CONSIDERATO che sul campo sportivo comunale "Tavano-Ianni" possono essere svolte le attività sportive delle locali società calcistiche dilettantistiche;

PRESO ATTO della situazione vigente nell'impianto sportivo comunale;

PRESO ATTO, altresì:

○ Che ai sensi dell'art. 15, comma 6, del D.L. n. 185/2015, così come convertito in L. n.9/2016, le associazioni e le società sportive senza fini di lucro possono presentare al Comune, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile;

○ Che se il Comune riconosce l'interesse pubblico del progetto affida la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento;

○ Che si tratta di una utilissima norma che si pone come leva finanziaria per la riqualificazione degli impianti che ha come unico presupposto applicativo la verifica da parte dell'ente della validità del progetto preliminare e del piano di fattibilità economico finanziaria per la riqualificazione in funzione dell'aggregazione sociale e giovanile;

CONSIDERATO che nulla impedisce che l'amministrazione possa stimolare le varie associazioni presenti sul territorio a voler presentare proposte in tal senso; svolgendo anzi una funzione conoscitiva di prerogative e possibilità che altrimenti potrebbero rimanere celate nei meandri delle disposizioni normative;

PRESO ATTO che gli unici soggetti che possono presentare tale proposta sono le associazioni e le società sportive senza fini di lucro quali soggetti che per espressa previsione legislativa sono considerati i fisiologici destinatari degli interventi;

CONSIDERATO altresì:

○ Che la durata della convenzione vada calibrata tenendo conto anche da un lato dello sforzo di gestione della società sportiva e dall'altro dell'interesse al mantenimento della struttura affinché questa possa essere adeguatamente utilizzata dagli sportivi;

○ Che la genericità della norma perimetra nel suo interno interventi che debbano estendersi anche alle attività di ammodernamento e riqualificazione che siano sufficienti a garantire un adeguato espletamento delle attività per cui gli impianti esistono;

RILEVATO che non trattandosi di una procedura ad evidenza pubblica in senso stretto sia pienamente in linea con la *ratio* della norma tener conto di parametri di scelta che si basino anche sulla precedente esperienza ed attività svolta a favore del territorio interessato, quale massima espressione del principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118, ultimo periodo, della Costituzione;

PRESO ATTO dell'allegato schema di avviso pubblico redatto in conformità a quanto stabilito dall'art. 15, comma 6, del D.L. n. 185/2015, così come convertito in L. n. 9/2016;

ATTESA la propria competenza a norma del provvedimento del Sindaco n.11 del 16/02/2024; Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

DI APPROVARE l'allegato schema di avviso pubblico redatto in conformità a quanto stabilito dall'art. 15, comma 6, del D.L. n. 185/2015, così come convertito in L. n. 9/2016.

DI DARE ATTO che tale avviso sarà pubblicato nella sezione bandi e contratti dell'Albo Pretorio online del sito istituzionale per venti giorni consecutivi affinché possa essere data adeguata pubblicità agli intendimenti dell'Amministrazione procedente.

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, conseguentemente, non sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario. Pertanto il presente provvedimento sarà immediatamente eseguibile all'atto della sua sottoscrizione.

Il presente atto è soggetto a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013, n.33. Esso dovrà essere pubblicato sul sito internet del Comune di Tiriolo nello spazio denominato "Amministrazione Trasparente – Sezione Bandi di Gara e Contratti".

Struttura proponente	Area Tecnico-Manutentiva
Tipo di procedura	Avviso pubblico
Estremi del provvedimento di avvio	092/2024
Oggetto	Utilizzo dell'art. 15, comma 6, del D.L. n. 185/2015, così come convertito in L. n. 9/2016, per la riqualificazione e successiva gestione dell'impianto sportivo "Campo di calcio Tavano-Ianni" del Comune di Tiriolo (2^ procedura)
Data di pubblicazione	08/03/2024
Scadenza presentazione offerte	07/04/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO – MANUTENTIVA
(P.E. Giovanni Cocerio)

Giovanni Cocerio



COMUNE DI TIRIOLO

Provincia di Catanzaro

Piazza Italia 4 - C.a.p. 88056

<http://www.comune.tiriolo.cz.it/>

E.mail: areatecnica@comune.tiriolo.cz.it

PEC: areatecnica.tiriolo@asmepec.it

Tel.0961/990836 - Fax 0961/990928

Partita iva 00297960791

Area Tecnico – Manutentiva

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI ASSOCIAZIONE O SOCIETÀ SPORTIVA SENZA FINI DI LUCRO INTERESSATE A RIQUALIFICARE E GESTIRE, AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 6, DEL D.L. N. 185/2015, CONVERTITO CON LA L. N. 9/2016, L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "CAMPO SPORTIVO TAVANO-IANNI" (F.NE PRATORA)

Premesso:

- Che il Comune di Tiriolo è proprietario del "campo Sportivo Tavano-Ianni", bene immobile vocato all'esercizio di attività sportiva attrezzata (d'ora in avanti denominato IMPIANTO SPORTIVO);

Preso atto

- Che ormai da tempo tale impianto sportivo ha limitato la propria funzione di attrazione e punto di riferimento per le attività sportive, versando ormai alcune finiture in precarie condizioni (terreno di giuoco, recinzione, gradinate, servizi igienici per il pubblico, impianto di illuminazione);
- Che tale impianto sportivo, affinché possa continuare a svolgere la funzione fisiologica per la quale è stato realizzato necessitano di interventi di riqualificazione più o meno rilevanti;

Considerato che il D.L. n. 185 "Misure urgenti per interventi nel territorio", convertito con la L. n. 9/2016, prevede espressamente all'art. 15, comma 6 che: *"Al di fuori degli interventi previsti dal Piano di cui al comma 3, le associazioni e le società sportive senza fini di lucro possono presentare agli Enti Locali, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile. Se gli Enti Locali riconoscono l'interesse pubblico del progetto affidano la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni"*

Ritenuto opportuno avvalersi di questa facoltà di valorizzazione dei beni attraverso una forma speciale di partenariato con i soggetti del mondo dello Sport che rappresenta per altro una quale attuazione concreta del più ampio principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118 ultimo comma della Costituzione;

Tutto ciò premesso e considerato

Invita tutte le Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro interessate a presentare proposte progettuali ai sensi dell'art. 15 comma 6 della D.Lgs. n. 185/2015, come convertito in L. n. 9/2016, ai fini della riqualificazione degli impianto sportivo comunali

A tal fine si forniscono le seguenti indicazioni:

Amministrazione procedente

Comune di Tiriolo – Area Tecnico-Manutentiva



Oggetto e normativa di riferimento

Riqualificare gestire l'impianto sportivo comunale, con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile. Il riferimento normativo è dato dall'art. 15, comma 6, del D.L. n. 185 del 25.11.2015 "Misure urgenti per interventi nel territorio", convertito con la Legge n. 9 del 22.01.2016, che testualmente recita: *Al di fuori degli interventi previsti dal Piano di cui al comma 3, le associazioni e le società sportive senza fini di lucro possono presentare agli Enti Locali, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile. Se gli Enti Locali riconoscono l'interesse pubblico del progetto affidano la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni. Quindi, ai fini che precedono, le Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro interessate, possono presentare una Progetto Preliminare accompagnato da un Piano di Fattibilità Economico Finanziaria.*

Durata

In virtù della citata normativa di riferimento la durata minima prevista per l'affidamento della gestione gratuita è di 2 anni che possono essere implementati in ragione dell'entità degli investimenti sull'impianto.

Modalità di finanziamento

La gestione dell'impianto sarà gratuita.

Sono a carico del gestore le spese per consumi di energia elettrica e di acqua potabile, nonché il materiale di pulizia e di igiene delle persone.

Nessuna spesa, a qualsiasi titolo, inerente alla gestione dell'impianto sportivo può essere attribuita al Comune di Tiriolo.

Le tariffe per l'utilizzo dell'impianto sportivo saranno concordate con il Comune di Tiriolo.

Soggetti ammessi a presentare proposte

Possono presentare proposta progettuale accompagnata da un Piano di Fattibilità Economico Finanziaria esclusivamente le Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro

Requisiti di partecipazione

In analogia all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 i membri degli organi direttivi delle Associazioni e Società Sportive non devono trovarsi in alcuna situazione soggettiva che possa determinare l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Non saranno prese in considerazione proposte di Associazioni e Società Sportive che si trovano in condizioni di morosità nei confronti del Comune di Tiriolo.

La norma si applica pure nei confronti dei dirigenti delle Associazioni e Società Sportive partecipanti già dirigenti di analoghi soggetti morosi nei confronti del Comune di Tiriolo.

Istanza di partecipazione e termine di presentazione

Le istanze di partecipazione e le proposte progettuali accompagnate da un Piano di Fattibilità Economico Finanziaria dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del 15° giorno decorrente dalla data di pubblicazione del presente avviso al seguente indirizzo: **Comune di Tiriolo – Area Tecnico-Manutentiva, Piazza Italia 4, 88056 Tiriolo (CZ).**

Valutazione delle proposte

Nel caso in cui in relazione al medesimo impianto venga presentata un'unica proposta progettuale verrà valutato l'interesse pubblico del progetto.

Laddove in relazione al medesimo impianto vengano presentate più proposte progettuali, oltre alla valutazione del loro interesse pubblico, la scelta tra i vari progetti verrà effettuata sulla base dei seguenti criteri comparativi:

- Qualità del progetto (max 20 punti) - verrà attribuito maggior punteggio al progetto ritenuto più completo ed innovativo rispetto all'attrattività che lo stesso potrà restituire all'impianto;

- Durata della gestione - (max 20 punti) - verrà attribuito maggior punteggio alla proposta che prevederà il minor tempo di gestione (minimo 5 anni);

- Importo dell'investimento (max 20 punti) - verrà attribuito maggior punteggio alla proposta che prevederà l'investimento più rilevante in termini economici;

Punteggio massimo attribuibile: 60 punti.

Le proposte saranno valutate da una Commissione nominata dopo il termine di scadenza di presentazione delle istanze, costituita da n. 3 componenti, mediante attribuzione di punteggio numerico assegnato in funzione dei predetti elementi.



Richiesta informazioni e chiarimenti - Sopralluogo

È possibile ottenere informazioni e chiarimenti in merito al presente Avviso presso l'Ufficio del Comune preposto (Area Tecnico-Manutentiva) martedì dalle ore 8:30 alle ore 13:30 e dalle ore 15:30 alle ore 18:00.

È possibile altresì effettuare un sopralluogo concordandolo con il Comune utilizzando le stesse modalità su indicate per ottenere informazioni e chiarimenti.

Modalità per la presentazione della proposta

Le Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro interessate, devono far pervenire la propria proposta in un plico chiuso e sigillato sul quale dovrà essere riportata, la dicitura:

“PROPOSTA PER RIQUALIFICARE L'IMPIANTO SPORTIVO “CAMPO SPORTIVO TAVANO-IANNI”

Non si darà corso all'apertura dei plichi pervenuti fuori termine e farà fede esclusivamente quanto risulti, in merito, all'Ufficio Protocollo Generale del Comune. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

All'interno del plico dovrà essere inserita la proposta costituita dai seguenti contenuti minimi, a pena di esclusione:

- Modello A - Istanza di presentazione della proposta, con allegato l'atto costitutivo dell'Associazione/Società Sportiva senza fini di lucro;
- Progetto di riqualificazione;
- Computo metrico estimativo che indichi i costi da sostenere;
- Elaborati grafici (stato di fatto e progetto);
- Piano di Fattibilità Economico Finanziaria (se ricorre il caso);
- Piano di rientro del debito (se ricorre il caso).

Dopo il termine di scadenza per la presentazione delle proposte verrà nominata la Commissione deputata alla valutazione delle proposte.

La Commissione procederà all'apertura dei plichi pervenuti in tempo utile, in seduta pubblica, al solo fine di verificare il regolare contenuto degli stessi e provvedere alla ammissione/esclusione delle proposte alla successiva fase di valutazione.

Successivamente, la Commissione procederà in seduta riservata alla valutazione delle proposte ammesse, attribuendo i rispettivi punteggi e formulando la relativa graduatoria.

I verbali dei lavori della Commissione costituiranno oggetto di approvazione di specifico provvedimento adottato dal Responsabile del Procedimento.

L'esito della procedura di valutazione sarà pubblicato sul sito del Comune di Tiriolo e comunicato a tutti i partecipanti.

Verifiche e controlli

Il Comune effettuerà le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti del soggetto che risulterà affidatario dell'impianto.

L'accertamento della mancanza dei requisiti o della non corrispondenza tra quanto dichiarato e/o documentato rispetto alle risultanze comporterà l'esclusione del soggetto e le sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s. m. i.

Il Comune provvederà, nell'ambito di durata della successiva eventuale convenzione relativa alla gestione dell'impianto, a verificare il mantenimento, da parte del soggetto convenzionato, dei requisiti generali, sia con riguardo a quelli inerenti la capacità a contrattare, sia con particolare riferimento agli obblighi di legge per lo stesso.

Tiriolo, li _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO-MANUTENTIVA
(P.I. Giovanni Cocerio)

OGGETTO: Istanza di presentazione della proposta per la riqualificazione e la gestione dell'impianto sportivo "Campo Sportivo Tavano-Ianni" (F.ne Pratora).

_____, li _____

AI COMUNE DI TIRIOLO
Area Tecnico-Manutentiva
Piazza Italia 4
88056 Tiriolo (CZ)

Il sottoscritto _____, nat_ a _____ il _____,
C.F. _____, nella sua qualità di _____ della _____,
con sede a _____ in via/piazza _____, C.F./P.I. _____, in relazione all'
**AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI ASSOCIAZIONE O SOCIETÀ SPORTIVA
SENZA FINI DI LUCRO INTERESSATE A RIQUALIFICARE E GESTIRE, AI SENSI DELL'ART.
15, COMMA 6, DEL D.L. N. 185/2015, CONVERTITO CON LA L. N. 9/2016, L'IMPIANTO
SPORTIVO COMUNALE "CAMPO SPORTIVO TAVANO-IANNI (F.NE PRATORA),** pubblicato il
08/03/2024,

CHIEDE

Di essere ammesso alla procedura inerente alla riqualificazione e alla gestione dell'impianto sportivo in oggetto.

Allega a tal fine:

- Atto costitutivo dell'Associazione/Società Sportiva senza fini di lucro;
- Progetto di riqualificazione;
- Computo metrico estimativo che indichi i costi da sostenere;
- Elaborati grafici (stato di fatto e progetto);
- Piano di Fattibilità Economico Finanziaria (se ricorre il caso);
- Piano di rientro del debito (se ricorre il caso);
- Copia di un documento di riconoscimento dell'istante in corso di validità.

(Firma leggibile e per esteso)

(Le Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro interessate, devono far pervenire la propria proposta in un plico chiuso e sigillato sul quale dovrà essere riportata, la dicitura: "PROPOSTA PER RIQUALIFICARE L'IMPIANTO SPORTIVO "CAMPO SPORTIVO TAVANO IANNI")

